

Załącznik nr **10** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

## Opis budynków

Zamawiający:

**Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy**

**Al. prof. S. Kaliskiego 7**

**85-796 Bydgoszcz**

# Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy

## Wykaz budynków i budowli

Lokalizacja: Bernardyńska 6 - 8

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]	
1	2015	Budynek Główny	Adytorijny, dydaktyczno - laboratoryjny	1900		16 333,0	912,0	2 771,1					4	wod - kan, gaz, co. z węzłem ciepln, elektryczna, wentylacyjna i odgromowa	gaśnice, dozór przez agencję ochrony	1 513 441,47 zł	
2	2016	Budynek nr 2 [B] dydaktyczno - administracyjno - socjalny	Dziekanat	1900	1970	5 488,0	402,0	1 131,9	konstrukcja drewniana kryty papą na deskowaniu	Murowany z cegły	lastrico, terakota, pcv	drewniane	2 / 3	wod - kan, gaz, co, elektryczna, wentylacyjna, odgromowa		485 070,42 zł	
3	2017	Budynek C Katedra Melioracji i Agrometeorologii	Dydaktyczno - laboratoryjny	1485		4 293,0	513,0	581,0	wieżba drewniana kryta dachówką	Murowany z cegły	lastrico. pcv		2	elektryczna, c.o. wod.-kan.		41 354,06 zł	
4	2018	Budynek D Genet.	Dydaktyczny (lektorat j.obcych)	1970	2000	768,0	168,0	150,0	drewniana płatwiowo kleszczowa, papa	Beton, cegła	cement, pcv	drewniane	1	elektryczna, c.o. wod.-kan. wentylacyjna		212 958,07 zł	
5	2019	Budynek E Sala gimn.	Prowadzenie zajęć wychowania fizycznego	1969		2 137,0	328,2	269,0	drewno, gont bitumiczny	cegła			1			115 818,01 zł	
6	2020	Budynek trafostacji	Zasilanie obiektów	1970		208,0	54,8	54,8	stropodach DZ-3, papa	Beton, cegła	cement		1	elektryczna		34 575,15 zł	
7	2022	Zespół garaży														12 654,84 zł	
8	2023	Budynek warsztatowy	bud. pomocniczy	1973		445,0	106,0	106,0	drewniana krokwiowo - płatwiowa, papa	beton, cegła ceramiczna	cement, lastrico	drewniane	1	elektryczna, c.o. wod.-kan.		35 387,08 zł	
9	4202	Wiata metalowa														15 840,00 zł	
10	7751	Budynek szklarni	Laboratorium	1970	1985	2 300,0	632,0	632,0	plyty żelbetowe, papa, szkło na konstr.stalowej	pustaki gazobeton, szkło na konstr. stalowej	beton, pcv	ślusarka drewniana i stalowa	1	elektryczna, c.o. wod.-kan.		1 887 941,61 zł	
						Łącznie powierzchnie	<b>31 972,0</b>	<b>3 116,0</b>	<b>5 695,8</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>4 355 040,71 zł</b>

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy****Wykaz budynków i budowli**

Lokalizacja: Fordońska 430

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgową brutto]
1	7733	Budynek szkoły z salą gimnastyczną	dydaktyczny	1952	2011	22 350,0	1 705,8		plyty żelbetowe, papa termozgrzewalna	cegła, żelbet	cement		5		całodobowy dozór	12 298 141,09 zł
			Łącznie powierzchnie			<b>22 350,0</b>	<b>1 705,8</b>	<b>0,0</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>12 298 141,09 zł</b>

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszcy****Wykaz budynków i budowli**

Lokalizacja: Hetmańska 33

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]
1	9670	Budynek główny	dydaktyczny	1901	2016	2 574,0	194,0	540,7	drewniany pokryty papą	murowany cegła	drewniane	drewniane i PCV	2	c.o., wod-kan, elektryczna	alarm przeciw-włamaniowy	41 031,12 zł
2	9672	Budynek biurowy z węzłem	dydaktyczny	1901	2016	486,0	92,0	121,1	drewniany pokryty papą	murowany cegła	drewniany	drewniane i PCV	2	c.o., wod-kan, elektryczna	alarm przeciw-włamaniowy	8 046,26 zł
Łącznie powierzchnie						<b>3 060,0</b>	<b>286,0</b>	<b>661,8</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>49 077,38 zł</b>

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy**
**Wykaz budynków i budowli**
**Lokalizacja:** Kaliskiego 7

**Wydział:**

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]		
1	2035/5626	Budynek 2.1 Audytor. W.T.i E.	Dydaktyczny	1978		43 152,0	6 551,7	6 643,2	plyta żelbetonowa, papa	cegła, żelbeton			2	elektryczna, c.o. wod.-kan. internet, wentylacyjna, klimatyzacja monitoring	Gaśnice proszkowe, oddymianie klatek schodowych, instalacje sygnalizacyjno alarmowe, 2 hydranty zewnętrzne, stały dozór, monitoring	10 136 105,43 zł		
2	2036	Budynek 2.2 lab. dydakt. W.T.i E.	Dydaktyczny	1978		15 308,0	962,1	2 552,9	plyta żelbetonowa, papa	prefabrykaty z gazobetonu			4			2 042 350,29 zł		
3	2037	Budynek 2.3 Wydz. Techn. i Eks.	Dydaktyczny	1982		15 602,0	962,1	2 560,0										2 125 988,63 zł
4	2038	Budynek 2.4 dyd. Wydz. Telek.	Dydaktyczny	1982		15 808,0	962,1	2 336,2										1 924 978,46 zł
5	2039	Budynek 2.5 dyd. Wydz. Eksploat.	Dydaktyczny	1978		15 848,0	962,1	2 612,7										2 030 128,36 zł
6	2040	Budynek 2.6 dydakt.	Dydaktyczny	1978		15 308,0	962,1	2 539,9										2 009 254,44 zł
7	2041	Budynek 2.7 dydakt.	Dydaktyczny	1981		15 836,0	962,1	2 539,9										2 090 658,45 zł
8	2090	Budynek 3.1 Audytor. Wydz. Roln.	Dydaktyczno laboratoryjny	1991		26 334,8	4 100,7	5 162,0			beton, papa	pustaki, gazobeton ceramiczny				2	elektryczna, c.o. wod.-kan. internet, wentylacyjna, klimatyzacja	2 331 139,14 zł
9	3909	Hala technolog. Bud. 3.2	Dydaktyczno laboratoryjny	1998		48 526,9	5 296,0	6 669,1	plyty panwiowe papa	cegła, bloczki			2	elektryczna, c.o. wod.-kan. internet, wentylacyjna, klimatyzacja		9 265 906,67 zł		
10	2721	Hala technolog. stacja trans.														123 118,32 zł		
11	4960	Budynek Auditorium Novum	Dydaktyczny	2001		14585,6	1 773,5	1 285,7	dźwigary kratowe, papa	cegła, beton, gips			2	elektryczna, c.o. wod.-kan. internet, wentylacyjna, klimatyzacja monitoring	8 545 529,60 zł			
12	7367	Budynek GŁ. RCI	Dydaktyczny	2007		26 867,0	3 450,6	3 893,9	papa	cegła, beton			2	elektryczna, c.o. wod.-kan. internet, wentylacyjna, klimatyzacja	14 688 431,70 zł			
Łącznie powierzchnie						<b>253 176,3</b>	<b>26 945,2</b>	<b>38 795,5</b>								<b>Wartość łączna:</b>	<b>57 313 589,49 zł</b>	

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy**
**Wykaz budynków i budowli**
**Lokalizacja:** Kaliskiego 12 - 14

**Wydział:** Domy Studenckie

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]	
1	2046	Hydrofornia	Magazyn	1976					konstr. żelbeton, pokr.papa	beton, gips, żelbeton	żelbeton		1			4 348,77 zł	
2	2043	Dom studenta nr 1	Budynki hotelowe	1976		62 704,8	1 781,6	10 830,6	konstr. żelbeton, pokr.papa	beton, gips, żelbeton	cement, lastrico, pcv, terrakota		11	elektryczna, co. wodkan, gaz, techniczna wentylacyjna, odgromowa	gaśnice, hydranty, dozór	3 124 983,75 zł	
3	2044/5696	Dom studenta nr 2		1979					konstr. żelbeton, pokr.papa	beton, gips, żelbeton						11	3 444 454,50 zł
4	2045	Stółówka		1979		14 840,0	1 668,8	3 307,4	plyty korytkowe, 3xpapa na lepiku	szkielet żelbetowy, cegła	cement, lastrico, pcv, terrakota		2	elektryczna, co. wodkan, gaz, techniczna wentylacyjna, odgromowa, ppoż		808 478,83 zł	
Łącznie powierzchnie						<b>77 544,8</b>	<b>3 450,4</b>	<b>14 138,0</b>								<b>Wartość łączna:</b>	<b>7 382 265,85 zł</b>

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy**
**Wykaz budynków i budowli**
**Lokalizacja:** Kordeckiego 20

**Wydział:**

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgową brutto]	
1	2005	Budynek A dydaktyczny		1903	2002	10 795,0	822,5	2 878,7	kleszczowo płatwiowa kryta dachówką ceram.	cegła pełna, belki stropowe drewniane	beton, deski, pcv, terrakota	drewniane	3	elektryczna, co.z węzłem ciepłym.wod-kan, gaz, teletechniczna	gaśnice, stały dozór	1 063 558,30 zł	
2	2006	Budynek B Rektorat	Wydz. Hodowli, Wydz.Roln. i Administracja	1965		22 100,0	1 279,0	4 810,0	drewno, papa na lepiku	gazobeton, cegła ceramiczna	beton, lastrico terrakota, pcv	drewniane i pcv	4	elektryczna, co. wod-kan, gaz, teletechniczna wentylacyjna, odgromowa		1 475 616,39 zł	
3	2007	Budynek C + E dyd.-lab.		1960	1972	7 217,0	940,0	1 516,5	plyty panwiowe papa	beton, cegła	beton, lastrico terrakota, pcv	drewniane	2	elektryczna, co.z węzłem ciepłym, wod-kan, wentylacyjną.		688 319,24 zł	
4	2008	Budynek D Sala gimn.	Studium Wychowania Fizycznego i Sportu	1902		4 360,0	389,5	545,5	drewniana kryta dachówką	cegła, beton	deski, cement, terrakota, lastrico		2	elektryczna, co. wod-kan, wentylacyjna, odgromowa		269 669,36 zł	
5	2009	Budynek F	Wydz.Hodowli Archiwum i magazyn	1957		6 656,0	980,0	1 093,0	drewno, papa na lepiku	beton, cegła	beton, lastrico, pcv		1 + 1	elektryczna, co. wod-kan, wentylacyjna, odgromowa		671 352,08 zł	
6	2011	Budynek zespół garażowy	Warsztaty	1964		2555,4	746,5	746,5	stalowo betonowa, papa asfaltowa	beton, cegła pełna, pustaki	beton		1	elektryczna		35 449,66 zł	
7	2014	Budynek Portierni	Portiernia	1970		48,0	20,0	20,0	drewno, papa na lepiku	beton, cegła	beton	drewniane	1	elektryczna, co. wod-kan		37 740,49 zł	
8	4188	Wiata stalowa przy Bud. F	Studium Wychowania Fizycznego i Sportu														2 100,00 zł
9	4190	Budynek warsztatowo - garażowy	Administracja	1969		385,3	142,7	142,7	stropodach betonowy, papa na lepiku	beton, gazobeton	cementowe, pcv		1	Elektryczna, co, wod-kan		110 586,89 zł	
<b>Łącznie powierzchnie</b>						<b>54 116,7</b>	<b>5 320,2</b>	<b>11 752,9</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>4 354 392,41 zł</b>	

# Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy

## Wykaz budynków i budowli

Lokalizacja: Koszarowa

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]
1	2031	Dom Stud. Nr 1	Bursa - budynek hotelowy	1966	2007	10890	713,0	3 375,0	plyty betonowe, kanałowe, papa	bloki betonowe	cement, lastrico, terrakota, pcv	pcv	5	elektryczna, co.z węzłem cieplnym. wod-kan, gaz, teletechniczna, odgromową	gaśnice, oddymianie, instalacje sygnalizacyjno alarmowe, stały dozór	815 194,39 zł
2	2032	Dom Stud. Nr 2	Bursa - budynek hotelowy	1970	2009	10395	715,0	3 390,0					5	elektryczna, co.z węzłem cieplnym. wod-kan, gaz, teletechniczna, odgromową, p.poż		820 366,09 zł
Łącznie powierzchnie						<b>21 285,0</b>	<b>1 428,0</b>	<b>6 765,0</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>1 635 560,48 zł</b>



**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy****Wykaz budynków i budowli**

Lokalizacja: Mazowiecka 28

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]
1	2058	Budynek Główny	Dydaktyczno - Audytoryjny	1903 - 1906	1970 - 1975	25 520,0	1 467,0	5 365,0	konstr. żelbeton, pokr.papa	Cegła	drewniane		5	wod-kan,gaz,c.o, wentylacji, elektr, teletechniczna.	gaśnice, stały dozór, monitoring, czujki ruchu	2 270 199,63 zł
2	2059	Budynek trafostacji														9 419,55 zł
Łącznie powierzchnie						<b>25 520,0</b>	<b>1 467,0</b>	<b>5 365,0</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>2 279 619,18 zł</b>

# Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy

## Wykaz budynków i budowli

Lokalizacja: Seminaryjna 3 - 5

Wydział:

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]	
1	2024	Budynek Gł. Wydz. Chemii	budynek dydaktyczno - laboratoryjny	1907	1966-1970	29 800,0	2 568,0	9 245,0	drewniany typ mansardowy, dachówka ceram.	cegła ceramiczna, stropy drewniane i płytowe			4		gaśnice, stały dozór, moonitring	4 307 282,34 zł	
2	2025	Hala Technolog. W. Chemii														296 512,18 zł	
3	2026	Budynek kontenerowy Wydz. Chem.	bud. dydaktyczno-laboratoryjny	1980		618,8	238,0	230,5		14 szt. kontenerów typu PREBUD			1	wod-kan,gaz,c.o, wentylacji, elektr, teletechniczna.		85 288,71 zł	
4	2027	Budynek Zakładu Polim.	Laboratorium Tworzyw Sztucznych	1970		704,4	140,9	135,0	z płyt żelbetowych, ocieplony płytą wiór.-cementową	Cegła pełna ceramiczna oraz bloczki betonu komórkowego			1			20 250,04 zł	
5	2028	Magazyn mat. chem.												elektryczna		5 190,00 zł	
6	2029	Stacja tranformat.												elektryczna		3 382,03 zł	
7	2030	Budynek dydaktyczno - laboratoryjny	bud. dydaktyczno-laboratoryjny	1907	1953	3 993,8	213,2	526,0	Konstrukcja drewniana pokryty dachówką	Cągła pełna ceramiczna	stropy drewn, pos.PCV	drewniane	4	wod-kan,gaz,c.o, wentylacji, elektr, teletechniczna.		296 880,25 zł	
						Łącznie powierzchnie	35 117,0	3 160,1	10 136,5							Wartość łączna:	5 014 785,55 zł

**Uniwersytet Technologiczno - Przyrodniczy w Bydgoszczy**
**Wykaz budynków i budowli**
**Lokalizacja:** Sucha 7 - 9

**Wydział:**

Lp.	Nr ewid.	Nazwa budynku lub budowli	Przeznaczenie obiektu [rodzaj działalności]	Rok budowy	Data ostatniej modernizacji	kubatura [m <sup>3</sup> ]	powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Konstrukcja i pokrycie dachu	Materiał budowlany	Posadzki	Okna	Liczba kondygnacji	Instalacje	Zabezpieczenia [przeciwpożarowe i przeciw-kradzieżowe]	Wartość początkowa [wartość księgowa brutto]
1	2047	Budynek 13.1 dydakt.- labor. WBAiŚ	Dydaktyczno laboratoryjny	1974		2 299,0	292,9	557,7	żelbeton, papa	cegła, bloczki betonowe			2	elektryczna, c.o. wod.-kan, internet  elektryczna, c.o. wod.-kan  gaśnice, hydrant zewnętrzny, stały dozór	212 201,83 zł	
2	2048	Budynek B 13.2 dydakt.- laboratoryjny WIM	Dydaktyczno laboratoryjny	1974		3 479,0	775,9	712,0	żelbeton, papa	beton			1		282 430,45 zł	
3	2049	Budynek D 13.4 magazynowy	Dydaktyczno laboratoryjny	1974		3 479,0	775,9	712,0	żelbeton, papa	beton			1		133 696,88 zł	
4	4192	Budynek C dyd. lab.	Dydaktyczno laboratoryjny	1989		3 618,0	675,2	658,1	żelbeton, papa	plyty typu KOLBET	cement	PCV	1		210 028,97 zł	
5	4194	Budynek E garaż. i trafo	Garaże, hydrofornia, stacja trafo	1974		537,1	196,2	161,4	plyty panwiowe, korytkowe, papa	Beton, cegła	cement, terrakota, lastrico		1		25 100,00 zł	
6	4203	Garaż - magazyn paliw	Garaże z magazynem paliw	1974		463,6	176,3		Stalowa i betonowa, blacha falista	beton, metal	beton		1		5 200,00 zł	
Łącznie powierzchnie						<b>13 875,7</b>	<b>2 892,4</b>	<b>2 801,3</b>							<b>Wartość łączna:</b>	<b>868 658,13 zł</b>